



## COMPANIA AQUASERV S.A.

ORC: J26/464/1998; CIF: RO10755074  
Str. Kós Károly nr.1 Târgu-Mureș  
Cod poștal: 540297, ROMÂNIA  
Telefon: +40-(0)265-208.800  
Fax: +40-(0)265-208.881  
E-mail: office@aquaserv.ro  
www.aquaserv.ro



### ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR

#### HOTĂRÂREA nr. 4 din 04 iulie 2022

##### Având în vedere:

● Adunarea generală extraordinară a acționarilor a COMPANIEI AQUASERV S.A., întrunită legal, conform art. 121 din Legea societăților, nr.31/1990, Republicată, la sediul societății din Târgu Mureș str. Kós Károly nr. 1, județul Mureș, - în prezența tuturor acționarilor potrivit cvorumului și drepturilor de vot detaliate în procesul verbal al ședinței,

● Convocatorul Companiei Aquaserv SA Tg. Mureș nr. 209.454/04.07.2022, privind întrunirea acestora, conform art. 121 din Legea societăților, nr.31/1990, Republicată, respectiv acordul tuturor acționarilor de a ține ședința adunării generale extraordinare în data de 04.07.2022, ora 11.45, fără respectarea formalităților cerute pentru convocare,

● Temeiurile legale din:

- Legea societăților nr.31/1990, Republicată, cu completările și modificările ulterioare, respectiv art.113 lit. m, și art. 121,

- Actul constitutiv al societății valabil din data de 18 dec. 2018, respectiv: art. 15 alin. 4 lit. i

##### Tinând seama de:

Îndeplinirea formalităților legale privind organizarea și desfășurarea Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor din data de 04 iulie 2022, orele 11.45, așa cum rezultă din procesul verbal al ședinței, respectiv cu prezența reprezentanților a 100 % din totalul capitalului social al societății, și 100% din numărul total de voturi, care pot fi exercitate,

#### h o t â r â ș t e :

**Art. 1. (1).** Se aprobă alegerea în funcția de presedinte al ședinței Adunării generale extraordinare a acționarilor din data de 04 iulie 2022, domnul S. ..., reprezentantul acționarului Județului Mureș.

**(2).** Se aprobă alegerea în funcția de secretar al ședinței Adunării generale extraordinare a acționarilor din data de 04 iulie 2022, domnul S. ..., reprezentantul acționarului Municipiului Tg. Mureș.

**Art.2.** Se aprobă Actul adițional la Contractul de delegare al gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare nr.22/202.662/05.03.2010, având ca obiect Strategia de tarifyare, respectiv modificarea art.36 din Contractul de delegare, din anexă, care face parte integrantă din prezenta, precum și împuternicirea directorului general- Sipos Levente, în vederea semnării actului adițional la contract.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică directorilor general și economic ai societății și Serviciului UIP-POIM și Investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,



SECRETAR,

**Act Adicional nr. .... din data de .....**  
**la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciilor Publice de alimentare cu apă și de canalizare înregistrat sub nr. 22/05.03.2010, la Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Aqua Invest Mureș” și sub nr. 202662/05.03.2010 la Compania Aquaserv SA Tîrgu Mures**

**Încheiat între :**

**1. Asociația de Dezvoltare Intercomunitară « Aqua Invest » Mureș**, (denumită Asociația), cu sediul în loc. Tg. Mureș, str. Primăriei, nr.2, înscrisă în Registrul asociațiilor și fundațiilor de la grefa Judecătoriei Tg. Mureș, sub nr. 26/2008, reprezentată prin domnul Peter Ferenc- în calitate de președinte al Asociației, în numele și pe seama unităților administrativ-teritoriale membre, în calitate de **Autoritate Delegată**, pe de o parte, și

**2. Compania Aquaserv S.A. Tîrgu Mures**, cu sediul în Tîrgu Mureș, str. Kós Károly nr. 1, județul Mureș, având Cod de Inregistrare Fiscala RO 10755074, înmatriculată la ONRC Mureș, sub nr. J26/464/1998, cont curent nr. RO92 INGB 0011 0000 2915 8911 deschis la Banca ING – Sucursala Tg. Mureș, reprezentată prin domnul Sipos Levente, având funcția de director general, în calitate de **Operator**, pe de altă parte,

Având în vedere Hotărârile Adunării generale a asociațiilor a ADI Aqua Invest Mureș, nr. 9 și 10 din 04.07.2022, și Hotărârea AGA operatorului regional nr. 4 din 04.07.2022, privind aprobarea modificării Contractului de delegare a gestiunii nr.22/202.662/2010, respectiv art.36, precum și Hotărârile Consiliilor locale membre ale asociației în acest sens,

În temeiul art. 61 din Contract - Dispoziții generale, a intervenit prezentul act adițional prin care, părțile de comun acord convin modificarea și completarea contractului, după cum urmează:

**Art.1-** Se modifică și se completează **Articolul 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit**, din Contract– Dispozitii Generale, având următorul conținut:

**“Articolul 36 – Prețurile, Tarifele și alte surse de venit**

1. Operatorul este autorizat să furnizeze Utilizatorilor, servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile stipulate în titlul III al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună.

La Data Intrării în Vigoare, **Operatorul va aplica prețurile și tarifele** avizate și aprobate conform reglementărilor legale pentru fiecare localitate în parte valabile la aceea dată.

2. Operatorul va încasa toate veniturile rezultate din prestarea și facturarea Serviciilor precum și veniturile din prestarea și facturarea serviciilor conexe și orice alte drepturi bănești prevăzute de legislația în vigoare.

3. Tarifele practicate pentru serviciile de apă și de canalizare-epurare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activităților:

- \* costuri de operare si exploatare;
- \* costuri de întreținere și reparații;
- \* costuri cu amortizarile si deprecierea;



- \* costuri financiare;
- \* redevența;
- \* realizarea de investiții;
- \* plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzând principalul, dobânzile și comisioanele aferente);
- \* impozite și taxe
- \* alte costuri

**Prețurile și tarifele includ o cotă de profit stabilită conform legii.**

Structura tarifelor și nivelele de tarifare trebuie să descurajeze risipa și consumul în exces, și trebuie să fie stabilite ținând cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor.

**Operatorul va pregăti un plan de afaceri** pe baza căruia se va stabili o strategie de tarifare pentru următorii cinci ani. Strategia de stabilire a tarifelor începând cu data intrării în vigoare a prezentului contract va incorpora și prevederile Hotărârii nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice.

Strategia de tarifare va presupune ajustări ale tarifelor cu inflația în fiecare an pe durata valabilității prezentei Strategii de tarifare și creșteri în termeni reali rezultate în urma proiectelor de dezvoltare/modernizare sau din Planul de Afaceri. În contractul de delegare va fi inclus un tabel cu ajustări ale tarifelor în termeni reali necesare pentru a asigura o dezvoltare durabilă a operatorului, realizarea de investiții pentru a îndeplini cerințele Directivelor Europene și accesarea fondurilor de coeziune.

#### 4. Ajustările tarifelor în termeni reali

La data de 1 ianuarie al fiecărui an specificat în tabel tarifele vor fi ajustate în termeni reali, după cum urmează:

	Tarife inițiale - $T_n$ La 1 ianuarie 2022 Fara TVA - lei/mc	Ajustări în termeni reali				
		2022	2023	2024	2025	2026
Apă potabilă produsă, transportată și distribuită	4,03	25,00%	-	3,07%	1.73%	0.75%
Apă potabilă produsă și transportată într-un sistem, livrată în vederea redistribuirii	2,05	-	-	-	-	-
Canalizare-epurare ape uzate menajere	3,39	33,00%	-	4,66%	1.85%	0.85%
Transport și epurare ape uzate menajere, preluate din alte sisteme din afara ariei de operare, de la alți operatori	1,93	-	-	-	-	-
Canalizare ape pluviale	0,82	-	-	-	-	-

Prin excepție, în anul 2022, creșterile de tarife se aplică de la data obținerii avizelor/aprobărilor impuse de legislația în vigoare.

Prețul pentru apa livrată în alt sistem și tariful de canalizare pentru apa uzată preluată din alt sistem, precum și pentru apa pluvială, se vor ajusta anual numai cu inflația pe toată durata strategiei de tarificare, conform formulei de ajustare tarifară.

Tarifele mai sus menționate reprezintă o estimare a tarifelor minime necesare luând în considerare evoluția viitoare a costurilor de operare și impactul proiectului de investiții finanțat din fonduri de coeziune. Aceste tarife pot suferi ajustări în funcție de următoarele elemente:

- condiționalitățile incluse în decizie/contract de finanțare pentru obținerea finanțării din fonduri de coeziune sau de la bugetul de stat;
- condiționalitățile incluse în contractul de împrumut pentru co-finanțarea proiectului finanțat din fonduri de coeziune;
- rezultatele proiecțiilor financiare din planul de afaceri realizat de Societate
- impactul strategiilor viitoare de investiții în conformitate cu master planul
- rezultatele Analizei Cost-Beneficiu
- reducerea volumului de vânzări într-o masura semnificativă
- Creșterea costurilor operatorului ca urmare a redevenței, a impactului cursului de schimb valutar, a creșterii de preturi la energie electrica, gaz, combustibili, apa bruta, materii prime si materiale, a modificarilor de legislatie si a imbunatatirii tehnologiilor sau operarii sistemelor de apa-canal

Majorarile in termeni reali se vor aplica conform formulei specificate la punctul 5 (*Ajustarea tarifelor cu inflatia*). La fiecare data de ajustare a tarifelor calcul tarifului aplicabil va tine seama de Tariful Initial, ajustarile in termeni reali cumulate aplicabile de la data tarifului initial pana la ajustarea curenta, Indicele Preturilor de Consum de la data Tarifului Initial si ultimul Indice a Preturilor de Consum disponibil.

În orice localitate în care operarea potrivit Contractului de delegare începe după unificarea prețurilor/tarifelor, se vor aplica prețurile și tarifele unice precum și creșterile în termeni reali prevăzute pentru întreaga arie de operare.

## 5. Ajustarea tarifelor cu inflatia

Ajustarile tarifelor pentru serviciile de furnizare a apei și de canalizare-epurare în termeni reali prevăzute punctul 4 (*Ajustarile tarifelor in termeni reali*) de mai sus nu includ: (a) inflația din perioada cuprinsă între ajustările tarifare realizate în conformitate cu punctul 4 (*Ajustarile tarifelor in termeni reali*); și (b) TVA.

Tarifele pentru serviciile de furnizare a apei și de canalizare-epurare, în afara ajustarilor în termeni reali conform punctului 4 (*Ajustarile tarifelor in termeni reali*), vor fi ajustate pentru a reflecta inflația, în fiecare an pe durata valabilitatii prezentei Strategii tarifare, potrivit următoarei formule:

$$T_{n+i} = T_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times \dots \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$$

Unde:

$T_{n+i}$  – tariful la data “n+i”;



$T_n$  – tariful inițial, de la 1 ianuarie 2022;

$a_{n+1}, a_{n+2}$  – ajustări în termeni reali ale tarifului la datele “n+1” și “n+2”;

$a_{n+i}$  – ajustări în termeni reali ale tarifului la data “n+i”;

$I_{n+i}$  – inflația aferentă ajustării “n+i”, care se calculează conform următoarelor formule:

$$I_{n+i} = \frac{IPC \times (1+INF)^{m/12}}{IPI}$$

Unde:

IPC – cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil publicat de Institutul Național de Statistică;

IPI – Indicele Prețurilor inițial, de la data  $T_n$ , respectiv 1 ianuarie 2022 ;

INF – inflația pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent Indice al Prețurilor disponibil;

m – numărul de luni între data celui mai recent Indice al Prețurilor disponibil și data efectivă a noului tarif; și

Indicele Prețurilor – Indicele General al Prețurilor publicat lunar de Institutul Național de Statistică a României;

**6. Prin acceptarea și semnarea prezentului contract de delegare, Consiliile Locale ale Unităților Administrativ Teritoriale acceptă acest mecanism de tarificare.**

În prima jumătate a fiecărui an, prin actualizarea planului de afaceri al operatorului, se va estima necesitatea de ajustări de tarife suplimentare. În cazul în care aceste creșteri de tarife suplimentare sunt necesare, Operatorul va pregăti un studiu în acest sens, care va fi supus aprobării fiecărei Unități Administrativ Teritoriale, prin intermediul Asociației.

Tarifele vor include toate costurile ocazionate de sarcinile apărute ulterior semnării delegării gestiunii.

Conform prevederilor legale, Operatorul va prezenta ANRSC documentația de ajustare a tarifelor conform legislației în vigoare și metodologiei de calcul prezentate.

În toate cazurile, Autoritatea Delegantă va împuternici Operatorul să aplice tarifele rezultate din contractul de delegare a gestiunii și să furnizeze Utilizatorilor servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în condițiile stipulate în titlul III al Dispozițiilor Speciale – Partea Comună.”

**Art.2** – Se elimina urmatoarea anexa a contractului de delegare:

**- Politica Tarifară- August 2014- Anexa contractului - Dispozitii Generale, conform art.76 pct.1 lit.c** – se elimina.

**Art.3** – Se modifică și se înlocuiesc următoarele anexe ale contractului de delegare:

- **Anexa 1 - varianta August 2014** - la Contractul de delegare al gestiunii – **Dispoziții Speciale – Partea de apă, conform art. 16.1** - se înlocuiește cu **Anexa 1** la prezentul Act adițional – **varianta Iunie 2022.**

- **Anexa 1 – varianta August 2014** - la Contractul de delegare al gestiunii – **Dispoziții Speciale – Partea de canalizare, conform art.12.1** - se înlocuiește cu **Anexa 1** la prezentul Act adițional – **varianta Iunie 2022.**

Restul clauzelor contractuale, rămân nemodificate.

Prezentul Act adițional nr..... /....., a fost încheiat azi, ..... în 2 (două) exemplare originale, câte un exemplar original pentru fiecare parte semnatară, urmând ca ADI Aqua Invest Mureș, în termen de până la 5 zile de la data încheierii prezentului, să comunice copii certificate ale acestui act adițional cu fiecare membru al Asociației. Prezentul Act adițional nr..... /..... intră în vigoare la data încheierii.

**AUTORITATE DELEGANTĂ**  
**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară**  
**AQUA INVEST MUREȘ**  
**prin PRESEDINTE**  
**Peter Ferenc**

**OPERATOR**  
**COMPANIA AQUASERV SA**  
**prin DIRECTOR GENERAL**  
**Sipos Levente**

**ANEXA 1 - LA CONTRACTUL DE DELEGARE AL GESTIUNII – DISPOZITII SPECIALE – PARTEA de APĂ**

**VARIANTA IUNIE 2022**

Tarifele inițiale -  $T_n$  – în sensul punctului 5 din art. 36 – Dispozitii Generale, cele valabile la 1 ianuarie 2022, sunt următoarele:

Serviciul prestat	Tarife inițiale - $T_n$ Lei/mc (fără TVA)
Apă potabilă produsă, transportată si distribuită	4,03
Apă potabilă produsă și transportată într-un sistem, livrată în vederea redistribuirii	2,05

Ajustarea tarifelor se face conform art. 36 - Dispozitii Generale.

**AUTORITATE DELEGANTĂ**  
**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară**  
**AQUA INVEST MUREȘ**  
**prin PRESEDINTE**  
**Peter Ferenc**

**OPERATOR**  
**COMPANIA AQUASERV SA**  
**prin DIRECTOR GENERAL**  
**Sipos Levente**

**ANEXA 1 – LA CONTRACTUL DE DELEGARE A GESTIUNII – DISPOZIȚII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE**

**VARIANTA IUNIE 2022**

Tarifele inițiale -  $T_n$  – în sensul punctului 5 din art. 36 – Dispozitii Generale, cele valabile la 1 ianuarie 2022, sunt următoarele:

Serviciul prestat	Tarife inițiale - $T_n$ Lei/mc (fără TVA)
Canalizare-epurare ape uzate menajere	3,39
Transport și epurare ape uzate menajere, preluate din alte sisteme din afara ariei de operare, de la alți operatori	1,93
Canalizare ape pluviale	0,82

Ajustarea tarifelor se face conform art. 36 - Dispozitii Generale.

**AUTORITATE DELEGANTĂ**  
**Asociația de Dezvoltare Intercomunitară**  
**AQUA INVEST MUREȘ**  
**prin PRESEDINTE**  
**Peter Ferenc**

**OPERATOR**  
**COMPANIA AQUASERV SA**  
**prin DIRECTOR GENERAL**  
**Sipos Levente**